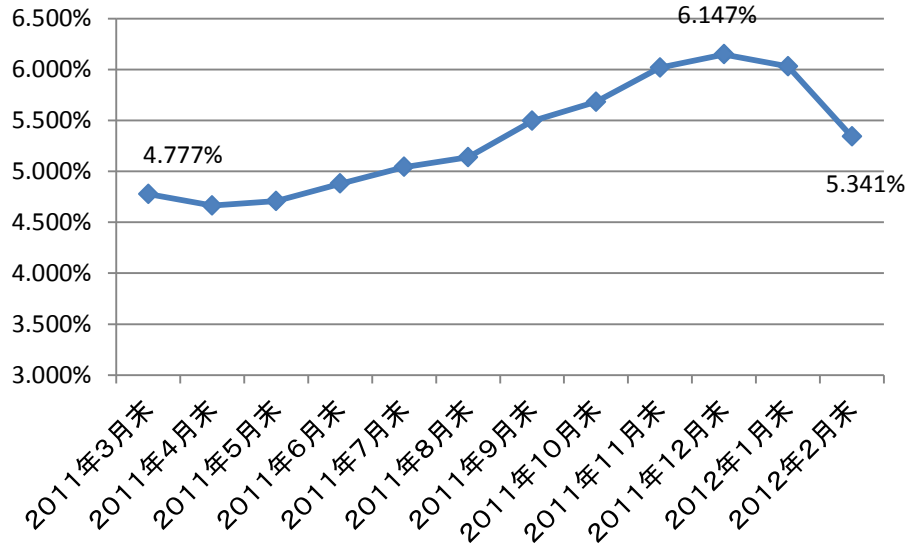


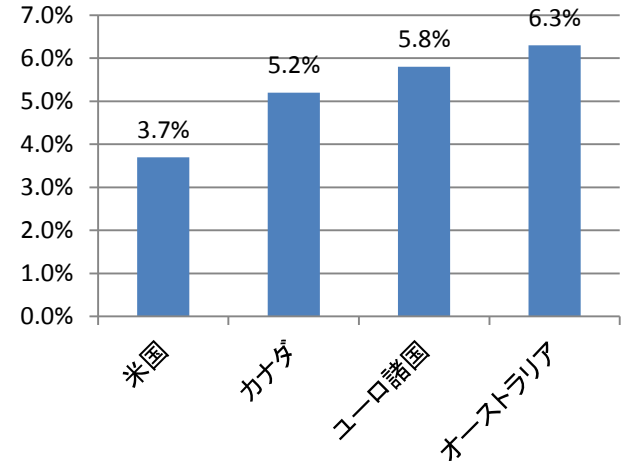
Jリート利回り (2012年2月末)

Jリート利回り推移



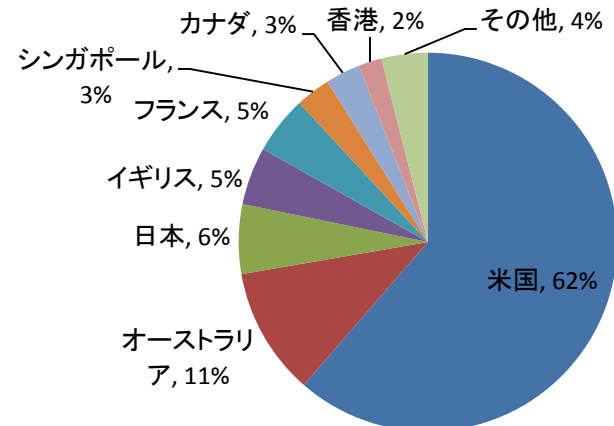
※不動産証券化協会データより弊社作成

海外リート利回り(2月末)



※日興アセット“世界の上場不動産投信”より
弊社作成

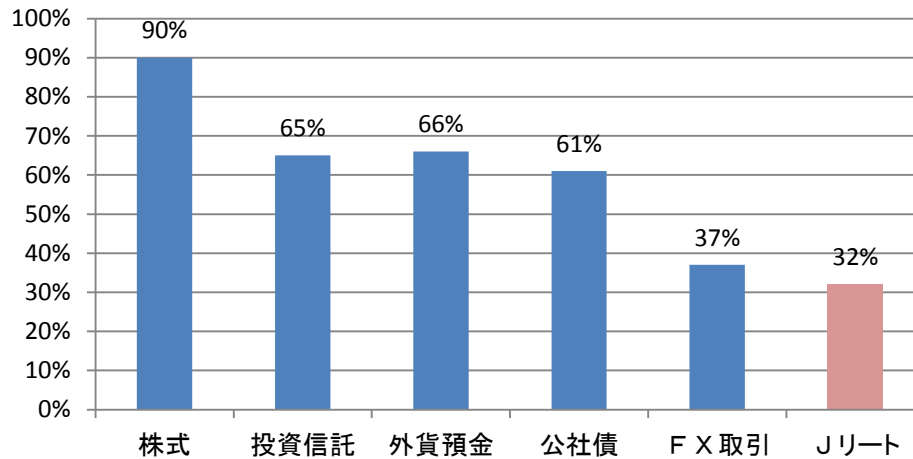
グローバルリート国別 (2011年末)



※ニッセイ基礎研究所“不動産投資レポート”より

個人投資家の認知度

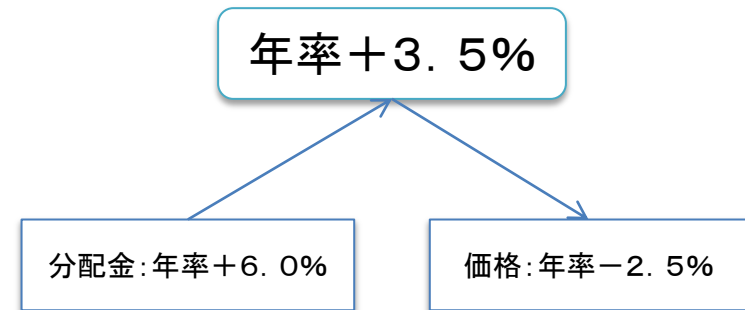
個人投資家の認知度



※ARES「第4回個人投資家に対するJ-REIT認知度調査(2011)」より

※名称も内容も知っている回答した分

金融危機後、3年間のパフォーマンス
(2009~2011)



※ニッセイ基礎研究所「J-REIT市場10年の軌跡と今後の成長」より

Jリートの基本仕組みと問題点

