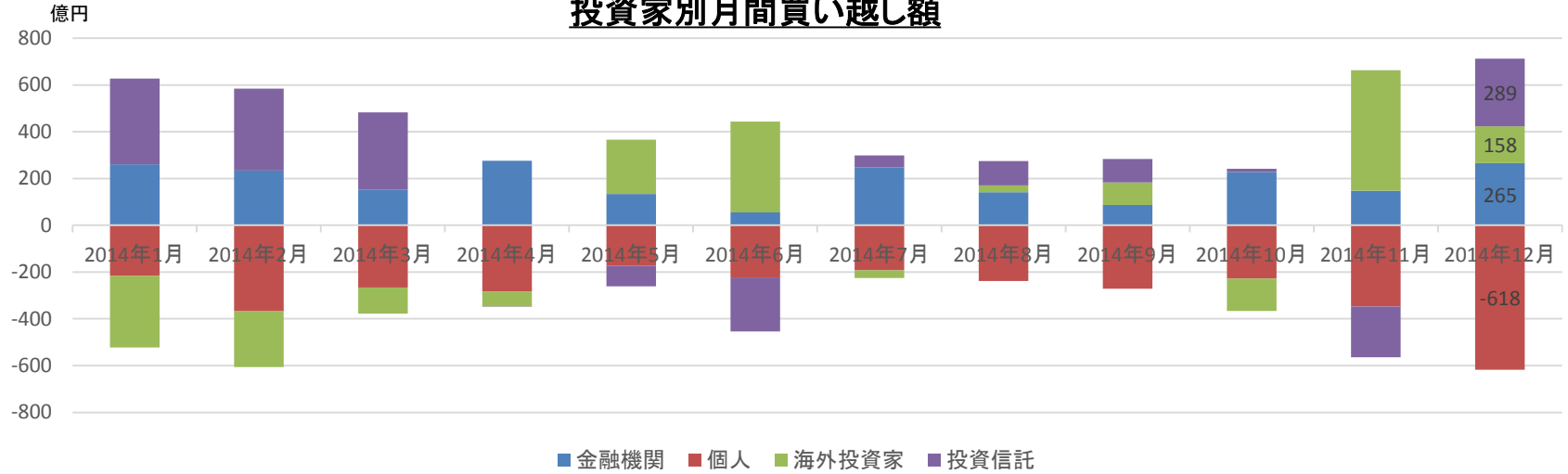


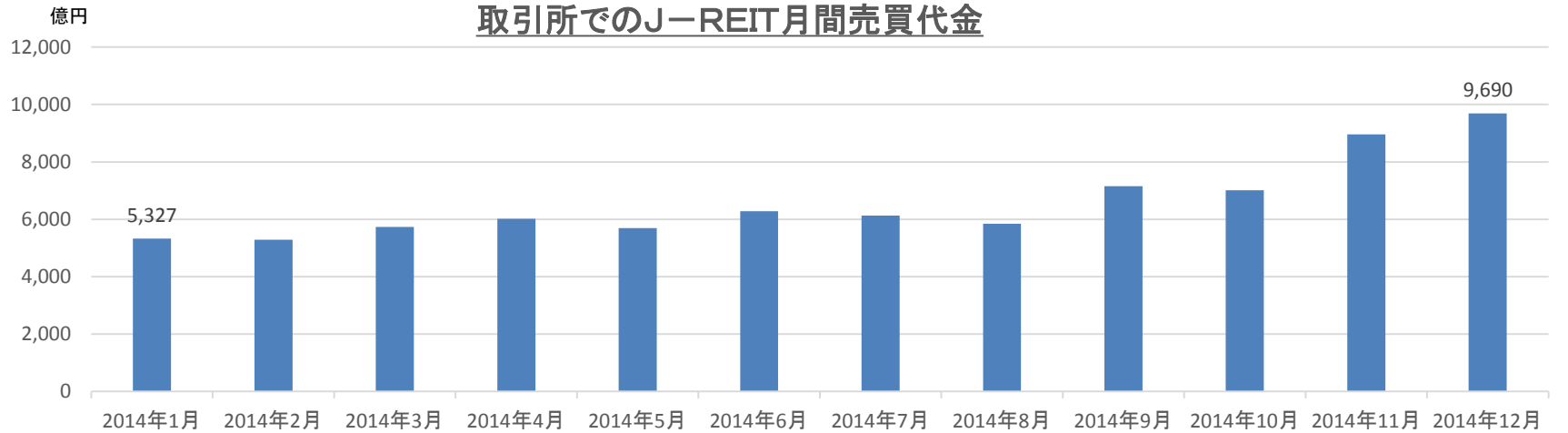
J-REIT売買動向

(2014年)

投資家別月間買い越し額



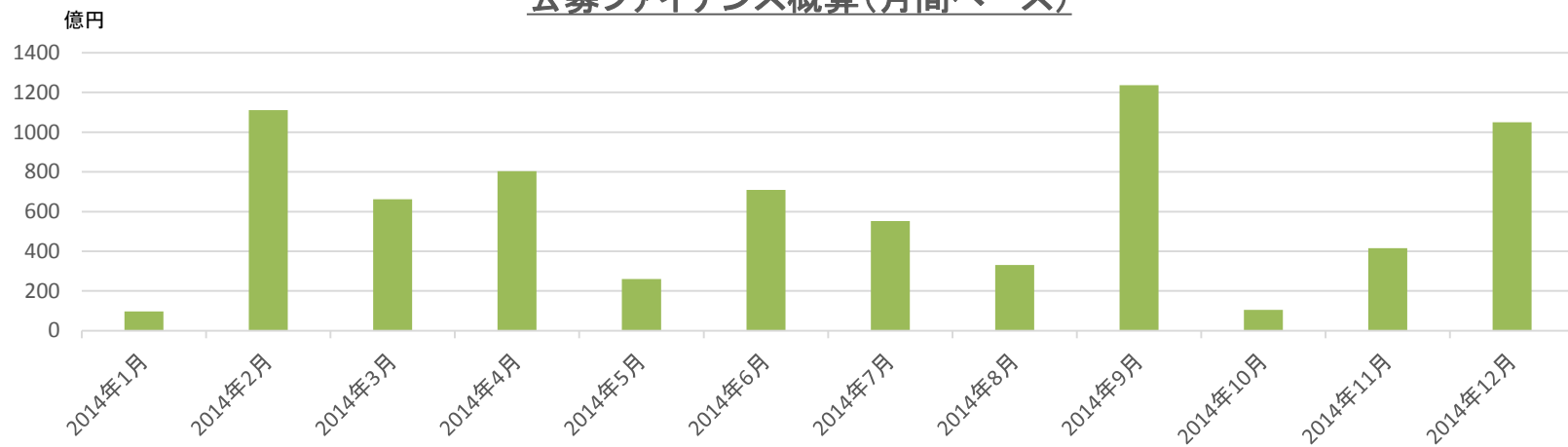
取引所でのJ-REIT月間売買代金



※東京証券取引所 統計資料 投資部門別 より作成

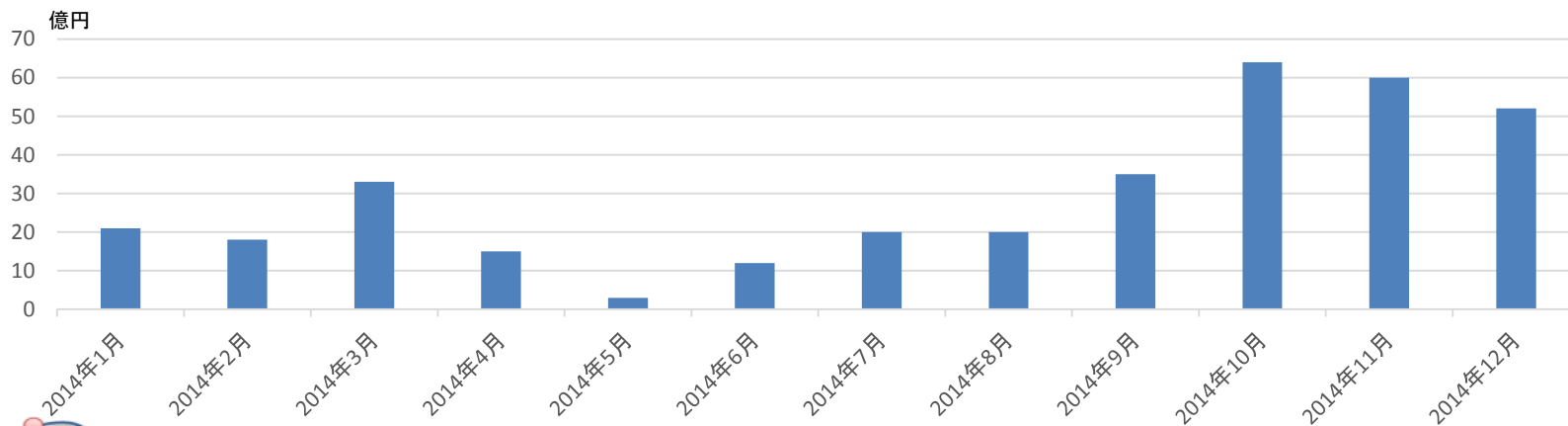
J-REITのファイナンスと日銀買付け

IPO及び 公募ファイナンス概算(月間ベース)



※当社推計値

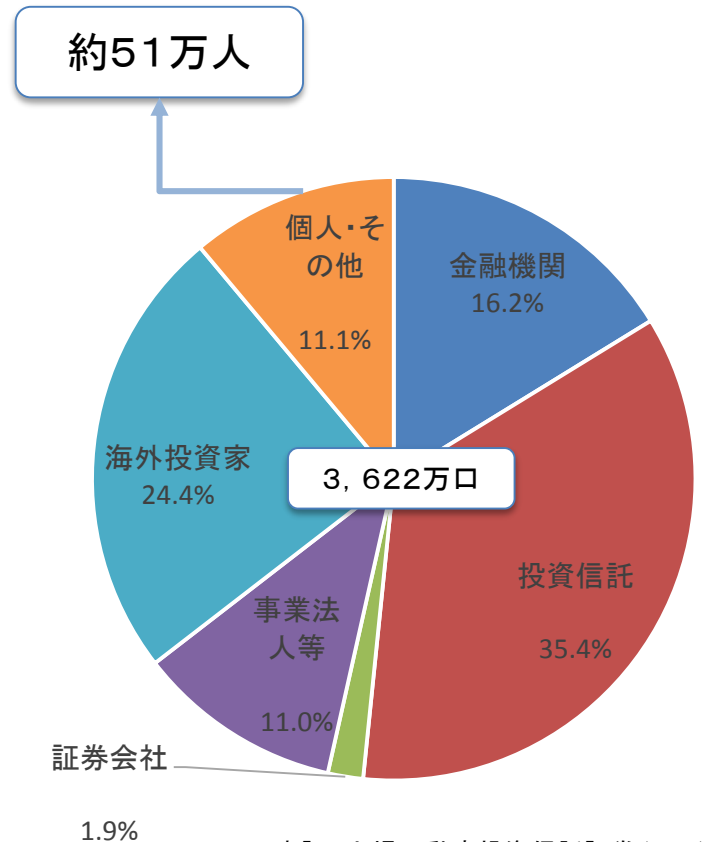
日銀買い入れ額



※日銀資料より作成



J-REIT保有状況



※東証、上場不動産投資信託証券(REIT)投資主情報調査(2014年8月)より

個人投資家のJ-REIT認知

3割程度で、ここ2~3年余り大きな変化はない

個人投資家の認知は、FX取引や商品先物と同程度

個人投資家のJ-REIT保有

1割程度で若干保有比率は上場気味

8%程度のFX取引より保有比率は高く、12%の金・プラチナより低い

※リートの個人投資家に対する認知度調査より(2015年1月)