

第1章 不動産証券化の現状

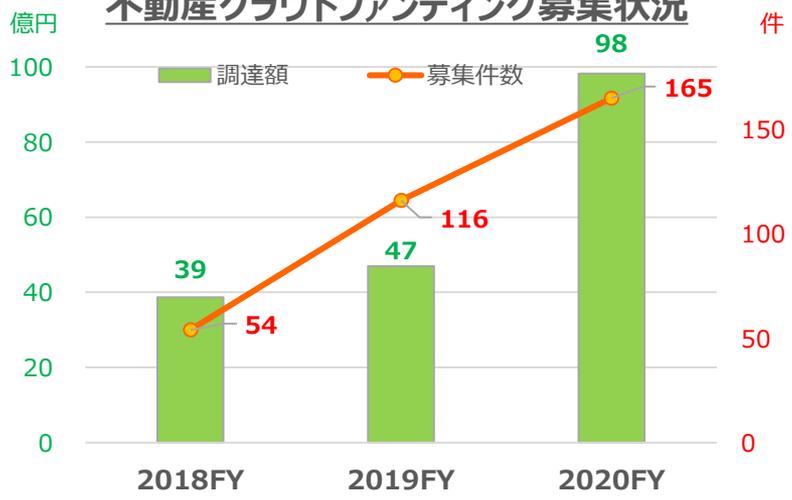
第2章 証券化スキームの基本要素と買い手としてのリート

**第3章 不動産クラウドファンディングとソーシャルレンディング**

第4章 個人投資家から見た不動産証券化

ソーシャルレンディングの一部が、不動産クラウドファンディングにシフトするか？

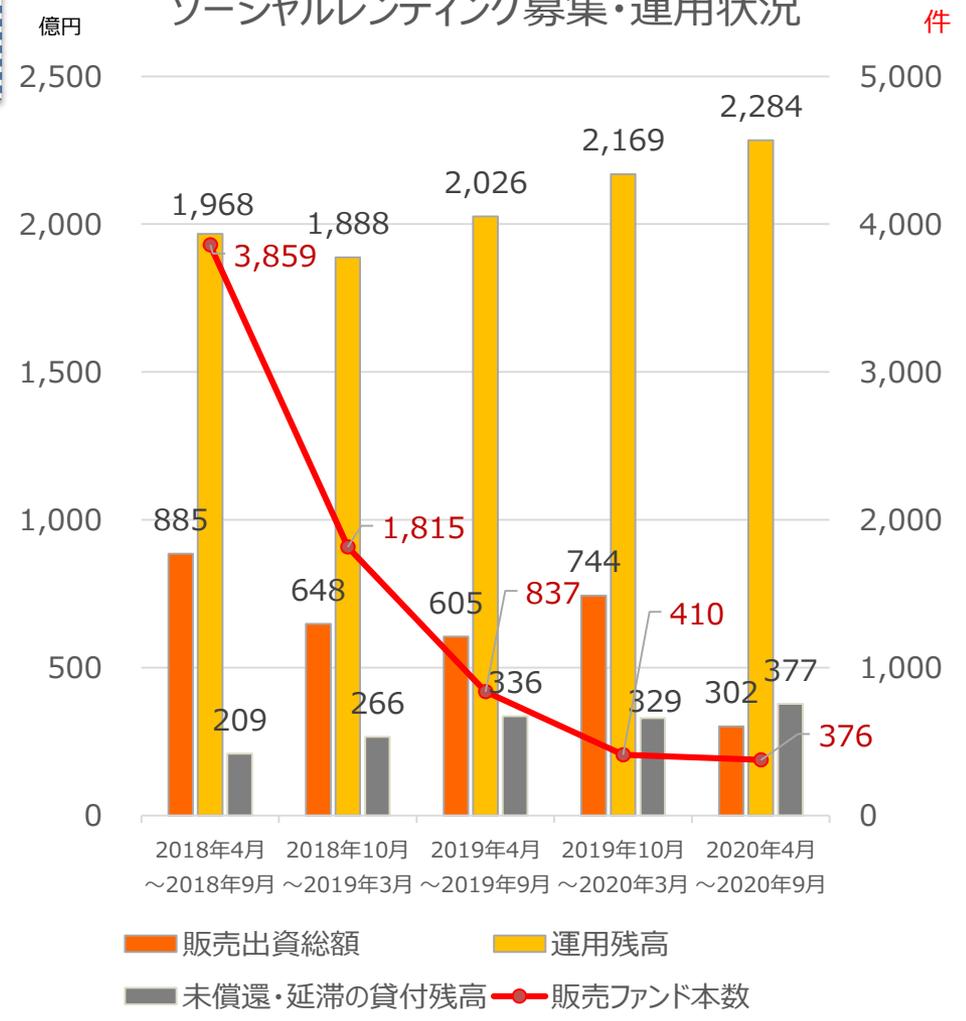
### 不動産クラウドファンディング募集状況



事業者の投資家管理や情報提供体制強化の課題も

(※各社HPより)

### ソーシャルレンディング募集・運用状況



(※第2種金融商品取引業協会統計資料より)